

Zápis č. 3/2023 ze zasedání zastupitelstva obce Krhanice konaného dne 19.7.2023

Přítomni: Aleš Papoušek, Tomáš Kratochvíl, Jana Laboutková, Petr Dub, Lucie Maršíková,
Hana Strnadová

Omluveni: Jaroslav Mixa, Aleš Kozel, Martin Jiříčka

1) Zahájení, přivítání přítomných, konstatování přítomnosti

Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno dne 11.7.2023, bylo vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu, tj. tedy nejméně 7 dní před zasedáním. Bylo tedy svoláno řádně a včas v souladu se zákonem o obcích v platném znění. Starosta konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina členů zastupitelstva. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny námítky.

Určení zapisovatele:

Zápisem zasedání zastupitelstva obce byla pověřena Ing. Alena Kratochvílová.

2) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta přednesl návrh návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Návrh: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Jana Laboutková, Petr Dub.

Návrh: ZO schvaluje ověřovatele zápisu ve složení Tomáš Kratochvíl, Hana Strnadová.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

3) Schválení programu

Starosta přečetl program.

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu
- 4) Okružní křižovatka silnic II/106 x III/1065 x III/1066 s chodníkem
- 5) Rozpočtové opatření
- 6) Koupě, prodej, pronájem
- 7) Různé
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení a závěr

Starosta: Má někdo návrh na změnu nebo doplnění programu?

Návrh: ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO schvaluje Petra Duba k podpisu usnesení zastupitelstva.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

4) Okružní křižovatka silnic II/106 x III/1065 x III/1066 s chodníkem

Starosta seznámil s předposledním krokem před realizací okružní křižovatky s chodníkem u železničního viaduktu v Krhanicích.

Rozprava:

L.Maršíková: Dotaz na možnost realizace přechodového místa směrem k nádraží. Starosta: Středočeský kraj nechce žádnou změnu v projektové dokumentaci. Je na ní vázána dotace. Připomínky jsme mohli mít v době, kdy se projektová dokumentace připravovala.

I.Dvořák: Má obec představu, jak se bezpečně dostat na nádraží? Starosta: Byly dvě možnosti. Jedna vybudování přechodu přes koleje, což nepřichází v úvahu. Druhá možnost je stále v řešení – chodník kolem rampy a kolejí. Čekáme na vyjádření Agentury logistiky Armády České republiky. Pokud bude jejich stanovisko zamítavé, nepřichází v úvahu ani tato varianta.

H. Strnadová: Kdo bude udržovat zeleň? Starosta: 3 roky realizační firma, poté údržba přejde na obec.

H. Strnadová: Proč není v dokumentaci osazovací plán? Starosta: Firma se soustředila na jiné věci, bude technický dozor.

P.Bydžovský: Z jakého důvodu bude křižovatka po dobu realizace kruhového objezdu zcela neprůjezdná. Starosta: Aby firma stihla realizaci v termínu.

P.Bydžovský: Jak bude řešena autobusová doprava? Starosta: To se bude řešit až po podpisu smlouvy s realizační firmou.

M.Maršík: Částka 4 a půl milionu bude zahrnovat celý chodník až po schody k Hodkovu? Starosta: Ano.

I.Dvořák: Budou se sankce dělit podle výše plnění mezi kraj a obec? Starosta: Nevím.

Proběhla diskuse o kabelech, chráničkách a dodržení termínu realizace stavby bez přijatých závěrů.

Návrh: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. SoD/02/2023 se společností B E S s.r.o., IČO 43792553, se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov pro stavební práce Okružní křižovatka silnic II/106 x III/1065 x III/1066 – Krhanice“. Cena díla včetně DPH pro obec Krhanice jako zadavatele č. 2 je 4 553 730,48 Kč.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo č. SoD/02/2023 se společností B E S s.r.o., IČO 437 92 553, se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov pro stavební práce Okružní křižovatka silnic II/106 x III/1065 x III/1066 – Krhanice“.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

5) Rozpočtové opatření

❖ Rozpočtové opatření č. 7/2023

Předseda finančního výboru Petr Dub seznámil s rozpočtovým opatřením č. 7/2023. Starosta podrobněji rozebral 2 významnější položky: veřejné osvětlení a nádrž Gabčíkovo.

Rozprava:

L.Maršíková: Kde skončí osvětlení v ulici Na Vlčím důle? Starosta: Ukázal na mapě (v půlce ulice).

P.Bydžovský: V jaké vzdálenosti budou lampy podél hlavní komunikace? Starosta: Podle projektu, cca 30 metrů.

I.Dvořák: Co dalšího je ve výkopech položeno? Starosta: Elektřina, vodovod, dešťová kanalizace.

L.Maršíková: Cenová nabídka na položení kabelů je konečná? Starosta: Ano.

L.Maršíková: Budeme schvalovat smlouvu na připolžení kabelů? Starosta: Ne, zastupitelstvo schválí v rámci rozpočtu tuto částku a podám objednávku s přílohou této nabídky. Nabídka přišla dnes emailem.

H.Strnadová: Dotaz na částku ke Gabčíkovu, zda je to obvyklá částka? Starosta: Při porovnání geodetického zaměření ano.

I.Dvořák: Proběhlo již nějaké zaměření v minulosti? Starosta: Ano, v devadesátých letech.

Proběhla diskuse o vyvěšování plakátů a pravidlech pro vyvěšování se závěrem: Starosta je dohledá.

Proběhla diskuse o knihobudkách, jejich vzhledu, obsahu umísťovaných knih či dalších věcí se závěrem: Realizace, vzhled a provoz bude v kompetenci paní knihovnice Dubové.

L.Maršíková: Dotaz na použití částky z pronájmu klubovny? Starosta: Částka pokryje cca náklady na celkový provoz klubovny. Vyhodnocení se provede na konci roku.

Návrh: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2023.

PRO (5) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (1 - Maršíková)

6) Koupě, prodej, pronájem

Informace starosty: V listopadu 2022 jsme schvalovali koupě a prodeje části pozemků u zvoničky. V rámci dělení jsme nezískali souhlas stavebního úřadu, a to ani po jednání s geodetem na stavebním úřadě. Geometrický plán byl přepracován. Nyní nejdříve zrušíme usnesení zastupitelstva č. 6/2022. Potom budeme schvalovat rozměrově stejné výměry ke koupi a prodeji.

Návrh: ZO ruší následující body z Usnesení č. 6/2022:

14. prodat pozemek parc.č. 1978/15 k.ú. Krhanice o výměře 79 m², který vznikne dle geometrického plánu č. 1086-111/2022 oddělením z pozemku parc.č. 1978/13 k.ú. Krhanice za cenu 30,- Kč/1m² Karlovi Boháčkovi, Krhanice č.p. 11, 257 42 Krhanice.

15. prodat pozemek parc.č. 1978/16 k.ú. Krhanice o výměře 18 m², který vznikne dle geometrického plánu č. 1086-111/2022 oddělením z pozemku parc.č. 1978/13 k.ú. Krhanice za cenu 30,- Kč/1m² Václavu Podroužkovi, Krhanice č.p. 9, 257 42 Krhanice.

16. koupi pozemku parc.č. 2125 k.ú. Krhanice o výměře 20 m², který vznikne dle geometrického plánu č. 1086-111/2022 oddělením z pozemku st.p. 28 k.ú. Krhanice za cenu 30, Kč/1m².

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

- ❖ **prodat oddělené části pozemku parc.č. 1978/1 k.ú. Krhanice, díl „c“ a díl „d“, o výměře 32 m², které vzniknou dle geometrického plánu č. 1109-38/2023 za cenu 30,- Kč/1m²**

Rozprava:

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje prodej oddělené části pozemku parc.č. 1978/1 k.ú. Krhanice, díl „c“ a díl „d“, o výměře 32 m², které vzniknou dle geometrického plánu č. 1109-38/2023 za cenu 30,- Kč/1m² Karlovi Boháčkovi, Krhanice č.p. 11, 257 42 Krhanice.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

- ❖ **prodat oddělenou část pozemku parc.č. 1978/1 k.ú. Krhanice, díl „e“, o výměře 22 m², která vznikne dle geometrického plánu č. 1109-38/2023 za cenu 30,- Kč/1m²**

Rozprava:

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje prodej oddělené části pozemku parc.č. 1978/1 k.ú. Krhanice, díl „e“, o výměře 22 m², která vznikne dle geometrického plánu č. 1109-38/2023 za cenu 30,- Kč/1m² Karlovi Boháčkovi, Krhanice č.p. 11, 257 42 Krhanice.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

- ❖ **prodat oddělenou část pozemku parc.č. 1978/1 k.ú. Krhanice, díl „f“, o výměře 14 m², která vznikne dle geometrického plánu č. 1109-38/2023 za cenu 30,- Kč/1m²**

Rozprava:

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje prodej oddělené části pozemku parc.č. 1978/1 k.ú. Krhanice, díl „f“, o výměře 14 m², která vznikne dle geometrického plánu č. 1109-38/2023 za cenu 30,- Kč/1m² Václavu Podroužkovi, Krhanice č.p. 9, 257 42 Krhanice.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

- ❖ **koupit oddělenou část pozemku st.p. 28 k.ú. Krhanice, díl „a“, o výměře 20 m², která vznikne dle geometrického plánu č. 1109-38/2023 za cenu 30,- Kč/1m²**

Informace starosty: Jedná se o pozemek pod zvoničkou a kolem zvoničky v maximálním možném rozsahu.

Rozprava:

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje koupit oddělenou část pozemku st.p. 28 k.ú. Krhanice, díl „a“, o výměře 20 m², která vznikne dle geometrického plánu č. 1109-38/2023 za cenu 30,- Kč/1m² od Karla Boháčka, Krhanice č.p. 11, 257 42 Krhanice.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

7) Různé

- **Informace starosty: Uzavírka silnice Lešany - Krhanice**
Od 20.7. - 29.7.2023 - oprava povrchu komunikace. Objížďka přes Týnec n.Sáz. - Podělusy.
- **Informace starosty: Práce na komunikaci k viaduktu**
Probíhají stavební práce na pravé straně komunikace směrem k viaduktu – ČEZ Distribuce mění kabelové vedení vrchní za kabelové vedení do země. Obec provádí rekonstrukci

veřejného osvětlení a dešťové kanalizace. Tyto akce souvisí s budováním chodníku k viaduktu a přípravou na budoucí přepojení stávajících nemovitostí od viaduktu na dešťovou kanalizaci.

- **Informace starosty: Pumtracková dráha**

V pondělí 17.7.2023 proběhla schůzka s navrhovateli projektu a zhotovitelem stavby vybraným navrhovatelem projektu o pumtrackové dráze, která bude umístěna vedle školní jídelny v areálu základní školy. Realizace se plánuje v měsíci srpnu, dokončení v září.

Rozprava:

L.Maršíková: Dotaz na příjezd k této dráze. Starosta: Nejsou dořešeny všechny podrobnosti. Záměr je po chodníku od školy kolem školní jídelny.

L.Maršíková: Dotaz na povrch dráhy: Starosta: Finální povrch bude kamenný prach 0 - 4 mm.

H.Strnadová: Jste pro zachování stromů kolem dráhy? Jak budete dohlížet na to, aby stromy nebyly poškozeny při realizaci? Starosta: Jsem pro zachování stromů. Odsouhlasil jsem prořez větví, které by vadily při užívání dráhy.

H.Strnadová: Bude se řešit opatření, aby byly stromy zachovány? Starosta: Technika nebude zasahovat do povrchu pod stromy.

Proběhla diskuse, zda manipulací techniky nebudou poškozeny kořeny a nedojde za několik let k úhynu stromů se závěrem: Opatření proti poškození se provádět nebudou a pan starosta bude provádět kontrolu. Bere na sebe odpovědnost za to, že se stromy nepoškodí.

Proběhla diskuse o provozním řádu a bezpečnosti pro uživatele pumtrackové dráhy po uvedení do provozu.

H. Strnadová se nabídla s pomocí ochrany stromů během realizace (návrh opatření).

I. Dvořák: Budou lidé, kteří bydlí na sousedních parcelách informováni o vzniku projektu? Starosta: Dostanou přesnější informace. (Zatím jsou obeznámeni pouze s obecnými informacemi.)

- **Informace starosty: Senior taxi a rehabilitace taxi**

V období od 1.2.2023 do 30.6.2023 proběhlo:

67 jízd (Krhanice – Benešov, Benešov – Krhanice)

8 jízd (Krhanice – Týnec nad Sázavou, Týnec nad Sázavou – Krhanice)

Bylo vydáno 27 průkazů občanům s trvalým pobytem v obci Krhanice ve věku od 65 let.

Uhrazeno bylo: 24.690,- Kč.

- **Informace starosty: Kompostéry**

Na webových stránkách obce v sekci Důležité informace jsou uvedena schválená pravidla pro pořízení kompostéru a průběžně zde aktualizujeme čerpání.

K 19.7.2023 poskytnuto již celkem 12.000,- Kč (6 příspěvků)

- **Informace starosty: Rekonstrukce hrobu obětí 2.světové války**

Rekonstrukce byla dokončena. Bohužel v důsledku veder uschly některé tisy, a to i přes zalévání. Počkáme na příznivější období a poté je realizační firma nahradí novými stromky.

Rozprava:

H.Strnadová: Kdo to bude platit? Starosta: Realizační firma.

L.Maršíková: Dotaz na záruku – 36 měsíců, vztahuje se i na tisy? Starosta: Ano.

- **Lom Doubí**

Společnost ABAKRON, s.r.o. mi oznámila, že odstupuje od záměru ukládání skrývkových materiálů v bývalém lomu Doubí. Podle informací ze stavebního úřadu bude řízení zastaveno.

8) **Diskuse**

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

9) **Usnesení a závěr**

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 19:20 hod.

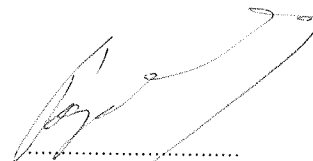
Datum pořízení zápisu: 24.7.2023



.....
ověřovatel



.....
ověřovatel



.....
starosta

Přílohy:

1. *Svolání zastupitelstva obce*
2. *Prezenční listina zastupitelů*
3. *Prezenční listina občanů*