

Zápis č. 3/2024 ze zasedání zastupitelstva obce Krhanice konaného dne 22.7.2024

Přítomni: Aleš Papoušek, Jaroslav Mixa, Tomáš Kratochvíl, Jana Laboutková, Petr Dub, Martin Jiříčka, Lucie Maršíková, Šárka Dušová

Omluveni: Aleš Kozel

1) Zahájení, přivítání přítomných, konstatování přítomnosti

Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno dne 11.7.2024, bylo vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu, tj. tedy nejméně 7 dní před zasedáním. Bylo tedy svoláno řádně a včas v souladu se zákonem o obcích v platném znění. Starosta konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina členů zastupitelstva. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny námitky.

Určení zapisovatele:

Zápisem zasedání zastupitelstva obce byla pověřena Ing. Alena Kratochvílová.

2) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta přednesl návrh návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Návrh: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Jana Laboutková, Jaroslav Mixa.

Návrh: ZO schvaluje ověřovatele zápisu ve složení: Martin Jiříčka, Petr Dub.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

3) Schválení programu

Starosta oznámil změnu programu.

Za bod Rozpočtové opatření:

- Bude zrušen bod Jednací řád Zastupitelstva obce Krhanice.
- Budou doplněny body Obecně závazná vyhláška obce o nočním klidu a dále další bod Obecně závazná vyhláška obce o místním koeficientu obce (pro daň z nemovitosti), následující body se posunou v programu o jeden níže.

Starosta přečetl program

- 1) *Zahájení*
- 2) *Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu*
- 3) *Schválení programu*
- 4) *Stavba Krhanice - chodník podél silnice III/1066 - 2.etapa*
- 5) *Rozpočtové opatření*
- 6) *Obecně závazná vyhláška obce o nočním klidu*
- 7) *Obecně závazná vyhláška obce o místním koeficientu obce (pro daň z nemovitosti)*
- 8) *Různé*
- 9) *Diskuse*
- 10) *Závěr*

Starosta: Má někdo návrh na změnu nebo doplnění programu?

Rozprava:

P.Bydžovský: Dotaz, zda tuto změnu programu nevěděli zastupitelé dříve, konkrétně koeficient daně z nemovitosti, na webu obce nebyly žádné podklady. I.Dvořák sdělil P.Bydžovskému, že podklady k tomuto bodu jsou na webu obce u podkladů pro zastupitelstvo, ne na úřední desce.

Návrh: ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

4) Stavba Krhanice - chodník podél silnice III/1066 - 2.etapa

Starosta seznámil se stavbou chodníku podél silnice III/1066 1. a 2.etapa
Dodatek č.1 ke smlouvě s panem Žabou na chodník podél silnice III/1066 na základě rozpočtu vyhotoveného firmou Lucida s.r.o. dle skutečného provedení.

Úspora byla:

- montáž a demontáž - dočasné dopravní značky - kompletní dopravně inženýrské opatření (tohle byla velká úspora cca 300 tisíc bez DPH, neboť se využila uzavírka křižovatky)
- nedělaly se obloučky do Dlážděnky
- nedělaly se asfalty a související práce nad kanalizací, která měla přecházet silnici na druhou stranu
- dešťové potrubí bylo kratší - nepřecházelo se s dešťovou kanalizací na druhou stranu
- nedělal se inženýrsko-geologický průzkum a rozbor zemin aktivní zóny - v minulosti se v daném místě dělал vodovod a pokládal nový kabel elektrického vedení
- nedělaly se průzkumné, geologické a projekční práce-archeologický průzkum - v minulosti se v daném místě dělал vodovod
- nedělala se výrobní dokumentace (kladeční plány šachet, úhly apod.) - pan Žaba realizoval dílo bez této dokumentace

Cena díla dle smlouvy byla 6 593 311,41 Kč s DPH. Skutečné provedení je 5 634 600,06 Kč. Cena stavby je snížena o 958 711,35 Kč.

Stavba: KRHANICE - CHODNÍK PODÉL SILNICE III/1066

Smlouva o dílo:

KRHANICE - CHODNÍK PODÉL SILNICE III/1066 - 2.etapa

Lucida – běžná cena

Rozprava:

L.Maršíková: Dotaz na 1.etapu chodníku, na kontrolu vyčíslení snížené částky, zda správnost výpočtů kontroloval jen sám starosta? Starosta: Něco s panem Sommerem a hlavně s firmou, co zhotovila rozpočet na stavbu.

L.Maršíková: Připomínka ke smlouvě na 2.etapu, zůstala tam pasáž z předchozí smlouvy. Starosta: Upravil text smlouvy. Odsouhlaseno L.Maršíkovou.

I.Dvořák: Požádal o upřesnění, odkud kam vede chodník 2.etapa. Starosta: Ukázal na mapě.

D.Nováková: Dotaz na to, jak bude vypadat střed kruhového objezdu. Starosta: Uprostřed zeleň.

L.Durčoková: Dotaz, zda se bude někdy řešit přístup k nádraží. Starosta: Ukázal na mapě, kudy by měl v budoucnu vést oficiální přístup.

Š.Dušová: Dotaz, zda budou na okružní křižovatce 4 přechody, konkrétně zda bude přechod za kruhovým objezdem směrem na Týnec. Starosta: V tomto místě přechod nebude. Podél hlavní silnice není chodník, chodci by neměli kam přecházet.

Proběhla diskuse, zda by nebylo vhodné udělat přechod od nádraží směrem k autobusové zastávce na Týnec. Závěr: Starosta tento přechod zapíše jako bod do místního šetření s dopravními požadavky.

Návrh: ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SoD/02/2024 ze dne 2.4.2024 na akci „Krhanice – chodník podél silnice III/1066“ s firmou Jaroslav Žaba, IČO: 86934431, Pecerady 69, 257 41 Týnec nad Sázavou na celkovou částku 5 634 600,06 Kč s DPH.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO pověřuje starostu obce uzavřením a podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SoD/02/2024 ze dne 2.4.2024 na akci „Krhanice – chodník podél silnice III/1066“ s firmou Jaroslav Žaba, IČO 86934431, Pecerady 69, 257 41 Týnec nad Sázavou.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Krhanice – chodník podél silnice III/1066 – 2.etapa“ s firmou Jaroslav Žaba, IČO 86934431, Pecerady 69, 257 41 Týnec nad Sázavou na celkovou částku 1 381 516,02 Kč s DPH.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO pověřuje starostu obce uzavřením a podpisem smlouvy o dílo na akci „Krhanice – chodník podél silnice III/1066 – 2.etapa“ s firmou Jaroslav Žaba, IČO 86934431, Pecerady 69, 257 41 Týnec nad Sázavou.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

5) Rozpočtové opatření

Předseda finančního výboru Petr Dub seznámil s rozpočtovým opatřením obce č. 6/2024 a č. 1/2024 pro Fond obnovy vodovodů obcí Krhanice a Prosečnice.

Rozprava:

Starosta rozebral podrobněji hlavní body rozpočtového opatření. Proběhla diskuse o zpomalovacích prazích na komunikaci u mateřské školy, základní školy a u víceúčelového hřiště.

Dále proběhla diskuse o oplocení kontejnerového stání u základní školy se závěrem: Oplocení částečně uzavřít směrem k mateřské škole. S realizační firmou projednat, zda by bylo možné vynechat zadní stranu podél budovy základní školy.

I.Dvořák: Požádal o vysvětlení daru za vodu. Starosta: Peníze byly zaplacený v hotovosti. Přes rozpočtové opatření budou převedeny do Fondu obnovy vodovodů obce Krhanice a Prosečnice.

Návrh: ZO schvaluje navýšení provozního příspěvku Mateřské školy Krhanice ve výši 100 000,- Kč na opravu vrat a branek u školky.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO schvaluje rozpočtové opatření Fondu financování obnovy vodovodů obcí Krhanice a Prosečnice č. 1/2024.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO schvaluje rozpočtové opatření obce Krhanice č. 6/2024.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

6) Obecně závazná vyhláška obce o nočním klidu

Informace místostarosty o návrhu vyhlášky.

Informace starosty: Již několik let obec schvaluje obecně závazné vyhlášky o nočním klidu, ve kterých jsou stanoveny výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována. Jedná se o např. o noc z 31. prosince na 1. ledna z důvodu konání oslav příchodu nového roku nebo akce v obci, které se konaly na veřejných prostranstvích.

Nyní došlo k situaci, že určité kulturní akce v roce 2024 byly původně nahlášeny s místem konání na veřejném prostranství. Termíny této akce byly povoleny v obecně závazné vyhlášce obce o nočním klidu na zastupitelstvu 6.6.2024.

Nyní bylo na obecní úřad oznámeno konání těchto akcí uvedených ve vyhlášce. U jedné akce bylo zachováno veřejné prostranství a druhá kulturní akce má nahlášeno pořádání na soukromém pozemku.

Zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., o obcích, § 34 jsou veřejným prostranstvím všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Pořadatel akce samovolně změnil místo konání jedné akce z veřejného prostoru na soukromý pozemek. Otázkou je, zda tuto akci na soukromém pozemku ponechat v obecně závazné vyhlášce o nočním klidu?

Rozprava:

I.Dvořák Nevidí důvod, proč by se nemohla akce konat na soukromém pozemku. Spolek nemá dostatečné prostředky na obě akce.

Proběhla diskuse o akci, kde by mohla být, ... zástavba, zveřejnění akce, e-mail, ... a přešlo se k hlasování, zda tuto akci, která byla původně nahlášena na tréninkovém hřišti a schválena ve vyhlášce na zastupitelstvu 6.6.2024, ve vyhlášce ponechat.

Návrh: ZO schvaluje odstranit v Článku 3 bod 4 v Obecně závazné vyhlášce obce Krhanice o nočním klidu.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (2 – Maršíková, Bc. Dušová)

Návrh: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Krhanice o nočním klidu.

PRO (7) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (1 – Bc. Dušová)

7) Obecně závazná vyhláška obce o místním koeficientu obce (pro daň z nemovitosti)

Informace starosty o návrhu vyhlášky. Starosta ukázal propočty očekávaných daní v návaznosti na vyhlášky včetně vyhlášky č. 2/2012 (ruší se k 31.12.2024). Smyslem schválení navýšení koeficientu z 2,0 na 2,5 je nesnížení příjmů z daně z nemovitosti.

Návrh koeficientu: 2,5 místo 2, což je 12,5%.

Rozprava:

L.Maršíková: Popsala svůj návrh a návrh paní Dušové na změnu koeficientu. Chtěla slyšet zpětnou vazbu od ostatních zastupitelů. Ti to vzali na vědomí.

I.Dvořák: Navrhl zvýšit daň z nemovitosti rekreantům nebo z Zvýšit daň z nemovitosti konkrétním firmám.

Proběhla diskuse bez přijatého závěru.

Diskuse byla ukončena. Přešlo se k hlasování.

Návrh: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Krhanice o stanovení místního koeficientu pro obec.

PRO (6) – PROTI (2 – Maršíková, Bc. Dušová) – ZDRŽEL SE (0)

L.Maršíková chtěla znovu otevřít diskusi. Starosta nechal hlasovat, zda diskusi otevřít. 6 zastupitelů bylo proti otevření diskuse.

8) Různé

- ❖ Dodatek č.3 ke Smlouvě o přenechání VO na území obce Krhanice do nájmu, o jeho provozování a správě

Informace starosty k dodatku a snížení nákladů na osvětlení:

	Dodatek č.3	Stávající náklady	snížení	snížení v %
Celkem náklady za VO	449 659,00 Kč	780 758,70 Kč	- 331 099,70 Kč	42,41%
Platba za elektrickou energii	174 948,00 Kč	437 369,20 Kč	- 262 421,20 Kč	60,00%
Provoz, správa, údržba a opravy	274 712,00 Kč	343 389,50 Kč	- 68 677,50 Kč	20,00%

Rozprava:

P.Bydžovský: Navrhl snížení nákladů tím, že se přestane svítit v noci.

P.Bydžovský: Vznosl požadavek na přezkoumání osvětlení v ulici Na Žlabech, aby je neobtěžoval světelný smog. Celou noc jim svítí světlo do ložnice.

Š.Dušová: Má podobný problém. Podle ní by stačila změna sklonu na výložníku. Starosta: Zjistím.

Návrh: ZO schvaluje uzavření Dodatku č.3 ke Smlouvě o přenechání VO na území obce Krhanice do nájmu, o jeho provozování a správě s Osvětlení Týnec, k.s., IČO: 26140781, K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

9) Diskuse

- L.Maršíková: Prosba, aby v SMS, které dostávají občané, bylo více informací. Starosta: V SMS je základ, do e-mailu a do aplikace v mobilu většinou chodí více informací.
- L.Maršíková: Konstatování, že WhatsAppem není možné starostovi odsouhlasit podpis smlouvy.
- L.Maršíková: Pan Santler věnoval obci doménu krhanice.cz. Co s ní obec zamýšlí? Starosta: Řešili jsme s panem místostarostou.
- L.Durčoková: Stížnost na to, jak rychle jezdí někteří řidiči od zatáčky nad úřadem na konec Krhanic. U odbočení na Rafandu chybí doplňková značka křižovatky ke značce hlavní silnice. Starosta: Dám do podnětu na dopravní místní šetření.

10) Závěr

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 19:52 hod.

Datum pořízení zápisu: 29.7.2024



.....
ověřovatel



.....
ověřovatel



.....
starosta

Přílohy:

1. Svolání zastupitelstva obce
2. Prezenční listina zastupitelů
3. Prezenční listina občanů