

Zápis č. 5/2024 ze zasedání zastupitelstva obce Krhanice konaného dne 24.10.2024

Přítomni: Aleš Papoušek, Jaroslav Mixa, Tomáš Kratochvíl, Jana Laboutková, Petr Dub, Lucie Maršíková, Šárka Dušová, Aleš Kozel

Omluveni: Martin Jiříčka

1) Zahájení, přivítání přítomných, konstatování přítomnosti

Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno dne 16.10.2024 bylo vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu, tj. tedy nejméně 7 dní před zasedáním. Bylo tedy svoláno řádně a včas v souladu se zákonem o obcích v platném znění. Starosta konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina členů zastupitelstva. K předchozímu zápisu nebyly vzneseny námítky.

Určení zapisovatele:

Zápisem zasedání zastupitelstva obce byla pověřena Ing. Alena Kratochvílová.

2) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta přednesl návrh návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Návrh: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Jana Laboutková, Jaroslav Mixa.

Návrh: ZO schvaluje ověřovatele zápisu ve složení: Šárka Dušová, Lucie Maršíková.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

3) Schválení programu

Starosta přečetl program

- 1) *Zahájení*
- 2) *Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu*
- 3) *Schválení programu*
- 4) *Zpráva Finančního výboru*
- 5) *Rozpočtové opatření*
- 6) *Koupě, prodej, pronájem*
- 7) *Různé*
- 8) *Diskuse*
- 9) *Závěr*

Starosta: Má někdo návrh na změnu nebo doplnění programu?

Návrh: ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

4) Zpráva finančního výboru o kontrole hospodaření obce Krhanice za rok 2024; Zpráva o výsledcích veřejnosprávních kontrol hospodaření Mateřské školy Krhanice a Základní školy Krhanice za rok 2024

Předseda finančního výboru Petr Dub seznámil s kontrolou hospodaření obce Krhanice za rok 2024 ze dne 22.10.2024. A dále seznámil s proběhlými veřejnosprávními kontrolami hospodaření příspěvkových organizací Mateřské školy Krhanice a Základní školy Krhanice. Kontroly proběhly dne 21.10.2024.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO bere na vědomí protokoly o průběhu a výsledcích veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací Základní škola Krhanice a Mateřská škola Krhanice za rok 2024 ze dne 21.10.2024.

Návrh: ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru o kontrole hospodaření obce Krhanice za rok 2024 ze dne 22.10.2024.

5) Rozpočtové opatření

❖ Rozpočtové opatření č. 10/2024

Tomáš Kratochvíl informoval o aktualizaci vozového parku JSDHO Krhanice (zásahová jednotka hasičů). Dále informoval o nutnosti přístavby hasičské zbrojnice. Starosta ukázal studii a video o přístavbě hasičské zbrojnice.

Předseda finančního výboru seznámil s rozpočtovým opatřením č. 10/2024.

Rozprava:

P.Bydžovský: Dotaz, zda by přístavba nebyla lepší širší a delší, kdyby se do budoucna pořizovala nová cisterna? T.Kratochvíl: Řešili jsme to s projektantem. Přístavba je připravena velikostně na větší automobilovou cisternu.

Š.Dušová: Dotaz, zda se vedle přístavby vejdou kontejnery na papír? Starosta: Ano, mezi plotem a přístavbou budou necelé čtyři metry.

L.Maršíková: Kdy by měla být realizace? Starosta: Příští rok.

Š.Dušová: Budou při stavbě omezeny autobusy? Starosta: Ne.

A.Kozel: Dotaz na obálkovou dražbu. Jakým způsobem bude probíhat? Starosta: Stejně jako při prodeji předchozí cisterny (trambusu).

Š.Dušová: Kdo bude nabídky vyhodnocovat? Starosta: Starosta, místostarosta a T.Kratochvíl.

Š.Dušová: Obálková metoda se týká jen hasičských sborů nebo kohokoliv? Starosta: Může se přihlásit kdokoliv.

J.Bydžovská: Dotaz na přestříkání hasičského vozidla. Kterého se to týká? T.Kratochvíl: Vozidla, které stojí vedle hasičárny, má zelenou barvu.

Proběhla diskuse o označení, vybavení a počtu míst k sezení u přestříkaného hasičského auta.

P.Bydžovský: Dotaz na částku za přístavbu. Starosta: Mám hrubý odhad. Po kompletním dokončení projektové dokumentace bude udělán kvalifikovaný odhad nákladů přístavby.

L.Maršíková: Dotaz, zda se jednalo s majiteli sousedního pozemku, který mají od obce v pronájmu?

Starosta: S panem Klapáčem jsem jednal ještě před jednáním s projektantem. Neměl s přístavbou žádný problém.

L.Maršíková: Dotaz, jak se bude v budoucnu užívat zahrada, kterou mají nyní v pronájmu

Klapáčovi? Starosta: Pozemek bude pro hasiče. Je to dohoda z roku cca 2008. T.Kratochvíl: Byl to dříve pozemek hasičů. Po skončení pronájmu by ho chtěli opět využívat hasiči.

Proběhla diskuse o tom, zda bude jednou žádoucí, aby pozemek za hasičárnou využívali pouze hasiči a zda by se zelená plocha nedala využít jinak.

D.Nováková: Dotaz, zda v minulosti byly v Krhanicích i jiné spolky než volejbalisté a fotbalisté?

Byla tady tělocvična? Starosta: V minulosti byli v obci hasiči a sokolové. Tělocvičnu jsme měli v bývalém Posádkovém domě armády, kam chodila cvičit i škola.

Návrh: ZO pověřuje starostu obce zajištěním prodeje automobilu Volkswagen Multivan s registrační značkou 8A5 7153 obálkovou metodou s minimální požadovanou cenou 100 000,- Kč.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO pověřuje starostu obce zajištěním prodeje automobilu Volkswagen Transporter s registrační značkou 2SB 9433 obálkovou metodou s minimální požadovanou cenou 1 000,- Kč.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO pověřuje starostu obce zajištěním prodeje dopravního automobilu Avia A30 K s registrační značkou BNA 0541 obálkovou metodou s minimální požadovanou cenou 1,- Kč.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO schvaluje rozpočtové opatření obce Krhanice č. 10/2024.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

6) Koupě, prodej, pronájem

- 1. uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6003886 na pozemcích parc. č. 1942/9 a 1956/33 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 8 390,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení + pojistková skříň.**

Informace starosty: Jedná se o kabelové vedení a pojistková skříň v Prosečnici.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6003886 na pozemcích parc. č. 1942/9 a 1956/33 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 8 390,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení + pojistková skříň.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

- 2. uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6016747/VB/001 „Krhanice – kNN – p.č. 102/48“ na pozemku parc.č. 102/38 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 2 000,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení.**

Informace starosty: Jedná se o kabelové vedení v Krhanicích v lokalitě Na Žlabech.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6016747/VB/001 „Krhanice – kNN – p.č. 102/48“ na pozemku parc.č. 102/38 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 2 000,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

- 3. pronajmout část pozemku parc. č. 224/4 k.ú. Krhanice o výměře 12 m² k umístění a provozování samoobslužné schránky určené pro vyzvednutí/vrácení/odeslání zásilek za cenu 1 000 Kč/1 měsíc na dobu neurčitou.**

Informace starosty: Jedná se o AlzaBox, který bude umístěn na rohu od budovy základní školy směrem k mateřské škole.

Rozprava:

L.Maršíková: Připomínka k lokalitě, nepřipadá mi to jako šťastné řešení – podle mého se zvýší doprava v lokalitě, kde se pohybuje největší množství dětí, ať dopravou balíků do boxu, tak jejich vyzvedáváním. Nelíbí se mi i některé smluvní podmínky, např. délka smlouvy (3 roky) a výpovědní lhůta.

T.Kratochvíl: Shrnul všechny vytipované lokality pro Alzabox. Tato splňovala všechny potřebné podmínky.

Š.Dušová: Proč je Alzabox našikmo? Starosta: Ten větší Alzabox se tam rovněž nevejde. Museli bychom vykácet jeden strom.

Proběhla diskuse o možnosti narovnání AlzaBoxu v budoucnu, až strom nebude - nebude to možné kvůli ukotvení boxu.

Návrh: ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 224/4 k.ú. Krhanice o výměře 12 m² k umístění a provozování samoobslužné schránky určené pro vyzvednutí/vrácení/odeslání zásilek za cenu 1 000 Kč/1 měsíc na dobu neurčitou firmě Alza.cz a.s., IČO: 27082440, se sídlem: Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 – Holešovice.

PRO (5) – PROTI (1 - Maršíková) – ZDRŽEL SE (2 – Bc.Dušová, Kozel)

Návrh: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostor pro umístění a provozování AlzaBoxu, tj. samoobslužné schránky určené mj. pro vyzvednutí/vrácení/odeslání zásilek na pozemku parc. č. 224/4 k.ú. Krhanice s firmou Alza.cz a.s., IČO: 27082440, se sídlem: Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 – Holešovice.

PRO (6) – PROTI (1 - Maršíková) – ZDRŽEL SE (1 – Bc.Dušová)

Návrh: ZO pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o nájmu prostor pro umístění a provozování AlzaBoxu, tj. samoobslužné schránky určené mj. pro vyzvednutí/vrácení/odeslání zásilek na pozemku parc. č. 224/4 k.ú. Krhanice s firmou Alza.cz a.s., IČO: 27082440, se sídlem: Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 – Holešovice.

PRO (6) – PROTI (1 - Maršíková) – ZDRŽEL SE (1 – Bc.Dušová)

7) Různé

A. INFORMACE STAROSTY OBCE – MĚSTSKÁ POLICIE JÍLOVÉ U PRAHY

Jednání ohledně veřejnoprávní smlouvy – městská policie.

Musím vám bohužel oznámit, že Rada města Jílového u Prahy prozatím nesouhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o činnosti MP s obcí Krhanice, a to z odůvodněním, že katastrálně jsou Krhanice až za katastrem obce Kamenný Přívoz, tudíž by strážníci museli přejíždět přes obec se kterou prozatím nemají uzavřenou veřejnoprávní smlouvu. Pokud v budoucnu dojde k uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kamenný Přívoz tak můžeme obnovit jednání o veřejnoprávní smlouvě s městem Jílové u Prahy.

Zaměříme se tudíž v rámci zvyšování bezpečnosti na radary s ukazatelem rychlosti a SPZ.

Rozprava:

P.Bydžovský: Navrhl by přesunout radar od chodníku k viaduktu, kde už je pro chodce bezpečněji, do jiné lokality. Starosta: Přesun a zakoupení nového radaru plánujeme.

B. INFORMACE – UZAVÍRKA ČAKOVICE

Starosta informoval o uzavírce Čakovice – Kamenice a dále o omezení semaforů na Týnec nad Sázavou.

C. INFORMACE – AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA U ŠKOLY

Informace starosty:

Negativní jev: Vandalismus v naší obci

Byla poničena autobusová zastávka u školy – došlo ke zcizení 8 našroubovaných úchytů, které pro zloděje nemají žádný význam. Budu muset objednat nové.

D. INFORMACE – HERNÍ PRVKY DĚTSKÁ HŘIŠTĚ V KRHANICÍCH A V PROSEČNICI

Starosta: Jsem rád, že mohu informovat, že začátkem měsíce října byly nainstalovány nové herní prvky na dětská hřiště v Krhanicích a v Prosečnici. Na přípravě herních prvků se podílela Komise pro obnovu a rozvoj obce. Na výběru herních prvků se podíleli občané prostřednictvím ankety. A nyní již tyto další herní prvky mohou naše děti využívat.

Rozprava:

D.Nováková: Dotaz, zda jsou nové prvky pojištěné? Starosta: Obec má pojištění na veškerý majetek obce.

L.Maršíková: Dotaz na kreslicí tabuli na dětském hřišti v Krhanicích, zda bude uklizena nebo znovu umístěna? Místostarosta: Bude zabudována. Kvůli nemoci jsem to nestihl.

L.Maršíková: Dotaz, zda se vyřazují rozbité dětské hračky na pískovišti? T.Kratochvíl: Hračky byly přebrané v době instalace nových dětských prvků. Starosta: Má zaměstnankyně provádí průběžně likvidaci nevyhovujících hraček.

Š.Dušová: Dotaz na plachtu nad pískovištěm. T.Kratochvíl: Je to stínící síťovina na letní období. Jinak samotné pískoviště bude zakryto plachtou.

8) Diskuse

D.Nováková: U šatního kontejneru byla spousta věcí okolo. Kdy bude vyvezen? Starosta: Informoval jsem Diakonii Broumov. Oděvy kolem kontejneru jsme napytlovali. Bohužel druhý den pytle někdo vysypal.

D.Nováková: Do kdy budou hnědé kontejnery? Starosta: Do konce listopadu.

J.Bydžovská: Dotaz na doplňkovou činnost ve školce, zda by nemohla být smlouva stejná jako v základní škole?

Starosta: Ředitelka mateřské školy řešila doplňkovou činnost dle zřizovací listiny, doplňková činnost musí být zisková. Starosta dohledal pravidla pronájmu pro základní školu z roku 2017. Musím se podívat do zřizovací listiny základní školy, zda jsou v souladu se zřizovací listinou.


P.Bydžovský: Pochválil, že se vyčistila plakátovací plocha u obchodu. Podělil se o svoji špatnou zkušenost s přelepováním aktuálních plakátů.

Proběhla všeobecná diskuse o plakátování, starostou připravených pravidlech, odstraňování velkoformátových plakátů, zda by nebylo vhodné za vyvěšení platit jako v Týnci.

9) Závěr

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 19:42 hod.

Datum pořízení zápisu: 30.10.2024



ověřovatel



ověřovatel



starosta

Přílohy:

1. Svolaání zastupitelstva obce
2. Prezenční listina zastupitelů
3. Prezenční listina občanů