

Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Krhanice 16.12.2024

Členové: Ing. Martin Jiříčka – předseda
Ing. Radek Ščotka – omluven
Ing. Markéta Fischerová – omluvena
Ing. Aleš Kozel
Mgr. Lucie Maršíková

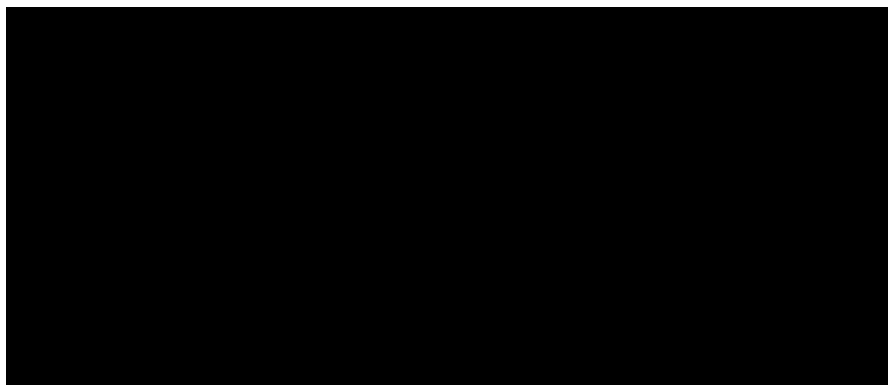
Za obec: Mgr. Aleš Papoušek, starosta

Program:

1. Úvod
2. Kontrola zbývajících bodů usnesení č.5/2023 Zastupitelstva obce Krhanice ze dne 15.12.2023
3. Kontrola usnesení č.4/2024 Zastupitelstva obce Krhanice ze dne 24.9.2024 a usnesení č. 5/2024 Zastupitelstva obce Krhanice ze dne 24.10.2024
4. Závěr

Jednání:

1. Předseda seznámil přítomné s programem.
2. Kontrola zbývajících bodů usnesení č.5/2023 Zastupitelstva obce Krhanice ze dne 15.12.2023
3. Kontrola usnesení č.4/2024 Zastupitelstva obce Krhanice ze dne 24.9.2024 a usnesení č. 5/2024 Zastupitelstva obce Krhanice ze dne 24.10.2024
4. Příští sezení Kontrolního výboru bude nejpozději v září 2025.



Usnesení č.5/2023 Zastupitelstva obce Krhanice ze dne 15.12.2023

P.č.	Zastupitelstvo obce Krhanice schvaluje:
20	a souhlasí se vznikem pracovněprávních vztahů mezi obcí a členem zastupitelstva obce s platností od 1.1.2024 do 31.12.2024, a to oblast činnosti knihovnické: Bc. Petr Dub. Dohody budou uzavírány v průběhu roku 2024 dle konkrétních potřeb obce.

Usnesení č. 4/2024 Zastupitelstva obce Krhanice ze dne 24.9.2024

P.č.	Zastupitelstvo obce Krhanice schvaluje:
1	navrhovou komisi ve složení: Jaroslav Míxa, Jana Labouťková;
2	ověřovatele zápisu ve složení: Petr Dub, Aleš Kozel;
3	program zasedání zastupitelstva obce;
4	pronájem části pozemku parc. č. 312/19 k.ú. Krhanice o výměře 101 m ² ke zřízení dočasné zahrádky za cenu 10,- Kč/1 m ² /rok od 1.10.2024 na dobu 4 let Jaroslavu Míxovi, Krhanice č.p. 72, 257 42 Krhanice;
5	pronájem části pozemku parc. č. 312/8 k.ú. Krhanice o výměře 10 m ² k umístění vozíku za auto pro účely podnikání za cenu 20,- Kč/1 m ² /rok od 1.10.2024 na dobu 4 let Miroslavu Růthovi, Krhanice č.p. 16, 257 42 Krhanice;
6	pronájem nebytových prostor – místnost v přízemí budovy Obecního úřadu Krhanice o výměře 15 m ² k uskladnění malířských potřeb za cenu 250,- Kč/1 m ² /rok od 1.1.2025 na dobu 4 let Pavlu Fiserovi, Krhanice č.p. 78, 257 42 Krhanice;
7	pronájem části pozemku parc. č. 1941/21 o výměře 1028 m ² a pozemek parc.č. 1943/1 pro hospodářství v zemědělství za cenu 4% z ceny půdy úředně stanovené průměrné ceny pozemku v katastrálním území Krhanice dle vyhlášky č. 298/2014 Sb. o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, v platném znění, na dobu 4 let od 1.11.2024 AG AGROPRIM, s.r.o., IČO 256 49 213, Netvořice č.p. 300, 257 44 Netvořice;
8	uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035207 na pozemcích parc. č. 2053/5, 1956/68, 2053/8 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 11 300,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení.
9	uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-6034244/VB/6 na pozemcích parc. č. 1972/1, 1977 a 35 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení a podpěrný bod – betonový sloup;
10	uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035376/VB/1 K. BN-KRhanice-KNN-PARC,Č. 132/9 na pozemku parc.č. 132/5 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 2 000,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení;
11	uzavření Smlouvy o věcném břemeni – služebnosti pro kabely veřejného osvětlení na pozemcích parc.č. 100/3 a 1439/9 k.ú. Krhanice za cenu 6.000,- Kč s vlastníky pozemku (strana povinná) Ing. Štěpán Sedlák, Zahrádecká 371/2, 142 00 Praha 4, Ludmila Sedláková, Na okruhu 389/13, 142 00 Praha 4. Vklad na katastrálním úřadě bude hradit Obec Krhanice jako strana oprávněná.
12	tyto body usnesení týkající se porčení Zprávy o uplatňování územního plánu Krhanice I. Zastupitelstvo obce rozhodlo o porčení zprávy o uplatňování územního plánu Krhanice; II. Zastupitelstvo obce schvaluje a) porčení zprávy o uplatňování územního plánu Krhanice prostřednictvím Obecního úřadu Krhanice postupem podle § 46 odst. 2, písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. b) uzavření smlouvy s osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti Pavlou Bechynovou; c) uzavření smlouvy s projektantem Ing. arch. Zuzanou Hrochovou, ČKA 00 773, na technickou pomoc při zpracování zprávy;

	IV. Zastupitelstvo obce určilo Mgr. Aleše Papouška, člena zastupitelstva obce, který bude spolupracovat s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace pro zbytek volebního období. V. Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce a) zajistit naplnění požadavků vyplývajících z ustanovení § 47 odst. 1 stavebního zákona, b) uzavřením smluv s Ing. arch. Zuzanou Hrochovou a po obdržení potvrzení dle bodu a) se zástupcem pořizovatele, Pavlou Beehynovou c) předat po obdržení potvrzení zástupci pořizovatele podněty na změny územního plánu uložené v zásobníku žádostí od vydání změn č. 1 a další podněty obce.
13	uzavření Smlouvy o dílo na porizování zprávy o uplatňování územního plánu pro obec Krhanice s Pavlou Beehynovou, IČO: 70789444, Pražského povstání 2266, 256 01 Benešov.
14	uzavření Smlouvy o dílo na technickou pomoc při zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Krhanice s Ing. arch. Zuzanou Hrochovou, IČO: 47147334, Matousova 18, 150 00 Praha 5.
15	záměr vstupu obce Krhanice do dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem Černošská 1600, 256 01 Benešov, a to na základě Smlouvy o řízení sloučením svazků Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí, IČO: 14117223, se sídlem Masarykovo náměstí 194, 254 01 Hlavoň u Prahy a Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem Černošská 1600, 256 01 Benešov k rozhodnému dni.
16	uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 21.1.1999 s Vodohospodářská společnost Benešov a.s., IČO: 47535865, se sídlem Černošská 1600, 256 01 Benešov.
17	poskytnutí finančních prostředků v rámci ostatní správy v oblasti hospodářských opatření pro krizové situace fakt: 20.000,- Kč jednotlivě
	pro obec Bohdík, IČO: 00302376, se sídlem Bohdík 163, 789 64 Bohdík;
	pro město Zlůva, IČO: 00303682, se sídlem Hlavní 36, 790 65 Zlůva;
	pro obec Brantice, IČO: 00295884, se sídlem Brantice 121, 793 93 Brantice;
	a pro město Vidnava, IČO: 00303585, se sídlem Mírové náměstí 80, 790 55 Vidnava.
18	rozpočtové opatření obce Krhanice č. 9/2024.
19	uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SoD/02/2024 ze dne 24.7.2024 na akci „Krhanice – chodník podél silnice III/1066 – 2.etapa“ s firmou Jaroslav Žaba, IČO: 86934431, Pecerady 69, 257 41 Týnec nad Sázavou na celkovou částku 1 215 648,01 Kč s DPH.
20	Plán inventur 2024.
21	složení Komise pro sestavení rozpočtu pro rok 2025: Aleš Papoušek, Jana Laboučková, Petr Dub, Alena Kratochvílová, Markéta Vaňková a Jana Čechová.

P.č.	Zastupitelstvo obce Krhanice bere na vědomí:
1	Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Krhanice dne 2.9.2024.
2	rozpočtové opatření č. 7/2024 a č. 8/2024.
3	získání dotace ve výši 450 tisíc Kč na nový dopravní automobil od Ministerstva vnitra ČR pro ISDHO Krhanice.

P.č.	Zastupitelstvo obce Krhanice pověřuje:
1	starostu k zajištění činností směřujících ke vstupu obce Krhanice do dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem Černošská 1600, 256 01 Benešov.
2	starostu obce uzavřením a podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SoD/03/2024 ze dne 24.2024 na akci „Krhanice – chodník podél silnice III/1066 – 2.etapa“ s firmou Jaroslav Žaba, IČO: 86934431, Pecerady 69, 257 41 Týnec nad Sázavou.

Usnesení č.5/2024 Zastupitelstva obce Krhanice ze dne 24.10.2024

P.č.	Zastupitelstvo obce Krhanice schvaluje :
1	navrhovou komisi ve složení: Jaroslav Míxa, Jana Labouťková
2	ověřovatele zápisu ve složení: Sárka Dušová, Lucie Maršiková
3	program zasedání zastupitelstva obce
4	rozpočtové opatření obce Krhanice č. 10/2024
5	uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6003886 na pozemcích parc. č. 1942/9 a 1956/33 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 8 390,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení + pojistková skříň
6	uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6016747/VB/001 „Krhanice – kNN – p.č. 102/48“ na pozemku parc.č. 102/38 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 2 000,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení
7	pronájem části pozemku parc. č. 224/4 k.ú. Krhanice o výměře 12 m ² k umístění a provozování samoobslužné schránky určené pro vyzvednutí/vrácení/odeslání zásilek za cenu 1 000,- Kč/1 měsíc na dobu neurčitou firmě Alza.cz a.s., IČO: 27082440, se sídlem: Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 – Holešovice
8	uzavření Smlouvy o nájmu prostor pro umístění a provozování AlzaBoxu, tj. samoobslužné schránky určené mj. pro vyzvednutí/vrácení/odeslání zásilek na pozemku parc. č. 224/4 k.ú. Krhanice s firmou Alza.cz a.s., IČO: 27082440, se sídlem: Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 – Holešovice

P.č.	Zastupitelstvo obce Krhanice bere na vědomí :
1	protokoly o průběhu a výsledcích veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací Základní škola Krhanice a Mateřská škola Krhanice za rok 2024 ze dne 21.10.2024
2	zprávu finančního výboru o kontrole hospodářství obce Krhanice za rok 2024 ze dne 22.10.2024

P.č.	Zastupitelstvo obce Krhanice pověřuje :
1	starostu obce zajištěním prodeje automobilu Volkswagen Multivan s registrační značkou 8A5 7153 obálkovou metodou s minimální požadovanou cenou 100 000,- Kč.
2	starostu obce zajištěním prodeje automobilu Volkswagen Transporter s registrační značkou 2SB 9433 obálkovou metodou s minimální požadovanou cenou 1 000,- Kč.
3	starostu obce zajištěním prodeje dopravního automobilu Avia A30 K s registrační značkou BNA 0541 obálkovou metodou s minimální požadovanou cenou 1,- Kč.
4	starostu obce uzavřením Smlouvy o nájmu prostor pro umístění a provozování AlzaBoxu, tj. samoobslužné schránky určené mj. pro vyzvednutí/vrácení/odeslání zásilek na pozemku parc. č. 224/4 k.ú. Krhanice s firmou Alza.cz a.s., IČO: 27082440, se sídlem: Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 – Holešovice

Významy barevného označení:

XXX – splněno

XXX – v řešení

XXX – nezahájeno

Informace starosty: Xxx...