

Zápis č. 3/2025 ze zasedání zastupitelstva obce Krhanice konaného dne 25.6.2025

Přítomni: Aleš Papoušek, Jaroslav Mixa, Tomáš Kratochvíl, Jana Laboutková, Petr Dub, Martin Jiříčka, Lucie Maršíková, Šárka Dušová

Omluveni: Aleš Kozel

1) Zahájení, přivítání přítomných, konstatování přítomnosti

Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno dne 17.6.2025, bylo vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu, tj. tedy nejméně 7 dní před zasedáním. Bylo tedy svoláno řádně a včas v souladu se zákonem o obcích v platném znění. Starosta konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina členů zastupitelstva. U předchozího zápisu zastupitelstva obce nebyla shoda na zápisu u jednotlivých ověřovatelů zápisu. Vznikly dva zápisy – T.Kratochvíla a L.Maršíkové. Proto o konečné verzi zápisu musí rozhodnout zastupitelstvo svým usnesením.

Rozprava:

L.Maršíková: Uvedla své důvody, proč chce, aby zápis obsahoval v některých pasážích podrobnější diskusi.

T.Kratochvíl: Citoval článek VIII jednacího řádu Zastupitelstva obce, který se týká zápisu a toho se při pořizování zápisu držel.

Š.Dušová: Vyjádřila se k zápisu už na pracovním sezení zastupitelů.

Místostarosta: Seznámil se s oběma verzemi zápisu a v zápisu paní Maršíkové byly věci, které se týkaly jeho a byly zapsány jinak, než byly řečeny.

Starosta: Četl jsem zápis paní Maršíkové a v některých věcech neodpovídal skutečnosti, co jsem řekl. Proběhla diskuse bez přijetí závěrů.

Návrh: ZO schvaluje Zápis č.2/2025 zastupitelstva obce Krhanice ze dne 16.04.2025 (viz příloha).

PRO (6) – PROTI (2 – Dušová, Maršíková) – ZDRŽEL SE (0)

Určení zapisovatele:

Zápisem zasedání zastupitelstva obce byla pověřena Ing. Alena Kratochvílová.

2) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta přednesl návrh návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Návrh: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Jana Laboutková, Jaroslav Mixa.

Návrh: ZO schvaluje ověřovatele zápisu ve složení Martin Jiříčka, Petr Dub.

PRO (7) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (1 - Dušová)

3) Schválení programu

Starosta přečetl program.

1) *Zahájení*

2) *Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu*

3) *Schválení programu*

4) *Závěrečný účet obce Krhanice pro rok 2024 a Závěrečné účty svazku obcí*

- 5) Zpráva finančního výboru o kontrole hospodaření obce Krhanice za rok 2024; Zpráva o výsledcích veřejnosprávních kontrol hospodaření Mateřské školy Krhanice a Základní školy Krhanice za rok 2024
- 6) Schválení účetní závěrky obce Krhanice za rok 2024; Schválení účetní závěrky Mateřské školy Krhanice a Základní školy Krhanice za rok 2024
- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Koupě, prodej, pronájem
- 9) Obecně závazné vyhlášky: noční klid; zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
- 10) Vodohospodářský majetek: Společná voda d.s.o., Dohoda vlastníků (Týnec nad Sázavou)
- 11) Různé
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

Starosta: Má někdo návrh na změnu nebo doplnění programu? L.Maršíková: Navrhuje do programu žádost paní Ledecké o odstranění kontejnerů od hasičské zbrojnice. Starosta: Tato žádost je zařazena v bodu Různé.

Hlasování o návrhu L.Maršíkové:

PRO (2 – Dušová, Maršíková) – PROTI (6) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

4) Závěrečný účet obce Krhanice pro rok 2024 a Závěrečné účty svazku obcí

Starosta seznámil se Závěrečným účtem obce Krhanice pro rok 2024, jakým způsobem se sestavuje a co obsahuje.

Rozprava:

L.Maršíková: Dotaz, zda je součástí závěrečného účtu i příloha o střednědobém výhledu? Starosta: Všechny podklady zastupitelé dostali.

Návrh: ZO schvaluje Závěrečný účet obce Krhanice za rok 2024 a dává souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

PRO (6) – PROTI (2 – Dušová, Maršíková) – ZDRŽEL SE (0)

ZÁVĚREČNÉ ÚČTY SVAZKU OBCÍ

❖ DSO BENE-BUS; TÝNECKO-SVAZEK OBCÍ; POSÁZAVSKÝ VODOVOD – dobrovolný svazek obcí

Informace starosty:

DSO BENE-BUS: Byl nám předložen návrh Závěrečného účtu za rok 2024 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024. Vyvěšeno dne 23.4.2025 Schvalující orgán – valná hromada svazku.

TÝNECKO-SVAZEK OBCÍ: Byl nám předložen návrh Závěrečného účtu za rok 2024 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024. Vyvěšeno dne 31.3.2025. Schvalující orgán – valná hromada svazku.

POSÁZAVSKÝ VODOVOD – dobrovolný svazek obcí: Byl nám předložen návrh Závěrečného účtu za rok 2024 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024. Vyvěšeno dne 26.3.2025. Schvalující orgán – správní rada členů.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO bere na vědomí Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí BENE-BUS za rok 2024 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 dobrovolného svazku obcí BENE-BUS.

Návrh: ZO bere na vědomí Závěrečný účet Týnecko-svazek obcí za rok 2024 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 Týnecko – svazek obcí.

Návrh: ZO bere na vědomí Závěrečný účet Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí za rok 2024 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí.

5) Zpráva finančního výboru o kontrole hospodaření obce Krhanice za rok 2024; Zpráva o výsledcích veřejnosprávních kontrol hospodaření Mateřské školy Krhanice a Základní školy Krhanice za rok 2024

Předseda finančního výboru Petr Dub seznámil s kontrolou hospodaření obce Krhanice za rok 2024 ze dne 19.5.2025. A dále seznámil s proběhlými veřejnosprávními kontrolami hospodaření příspěvkových organizací Mateřské školy Krhanice a Základní školy Krhanice. Kontroly proběhly dne 19.5.2025.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru o kontrole hospodaření obce Krhanice za rok 2024 ze dne 19.5.2025.

Návrh: ZO bere na vědomí protokoly o průběhu a výsledcích veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací Základní škola Krhanice a Mateřská škola Krhanice za rok 2024 ze dne 19.5.2025.

6) Schválení účetní závěrky obce Krhanice za rok 2024; Schválení účetní závěrky Mateřské školy Krhanice a Základní školy Krhanice za rok 2024

Starosta seznámil s průběhem procesu schvalování účetní závěrky a dále přečetl Protokoly o schvalování účetní závěrky za rok 2024 pro obec Krhanice, pro Mateřskou školu Krhanice a Základní školu Krhanice.

Starosta přečetl „Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2024 obce Krhanice“.

Starosta přečetl „Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizace Mateřská škola Krhanice, okres Benešov“.

Starosta přečetl „Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizace Základní škola Krhanice, okres Benešov“.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Schválení účetní závěrky:

Návrh: ZO schvaluje účetní závěrku obce Krhanice za rok 2024; schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (2 – Dušová, Maršíková)

Návrh: ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Krhanice, okres Benešov za rok 2024; schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Krhanice, okres Benešov za rok 2024; schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Rozdělení výsledku hospodaření

Návrh: ZO schvaluje výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení za rok 2024 obce Krhanice ve výši 13 778 928,05 Kč a jeho převod na účet 432 výsledek hospodaření předchozích účetních období.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (2 – Dušová, Maršíková)

Návrh: ZO schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace Základní škola Krhanice za rok 2024 ve výši 39 296,43 Kč a jeho přiděl do rezervního fondu.

PRO (7) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (1 - Dušová)

Návrh: ZO schvaluje Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2024 obce Krhanice.

PRO (6) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (2 – Dušová, Maršíková)

Návrh: ZO schvaluje Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizace Mateřská škola Krhanice, okres Benešov.

PRO (7) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (1 - Dušová)

Návrh: ZO schvaluje Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizace Základní škola Krhanice, okres Benešov.

PRO (7) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (1 - Dušová)

7) Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 3/2025

Předseda finančního výboru Petr Dub seznámil s rozpočtovým opatřením č.3/2025.

Rozprava:

Š.Dušová: Dotaz na cestu k lomu, zda v době rekonstrukce bude doprava omezena úplně, nebo bude cesta částečně průjezdná. Starosta: Podle aktuální situace. Obyvatelé, kterých se to bude týkat, budou průběžně informováni.

Š.Dušová: Budou na cestě místa k vyhnutí dvou aut? Starosta: Ne, je to obytná zóna.

L.Maršíková: Zůstanou zachována tři místa, kde se auta mohou vyhnout? Starosta: Ano.

Starosta: V jedné části dojde k zúžení kvůli obrubníkům, neboť je tam „uskočený“ plot.

L.Maršíková: Nešlo by z této komunikace udělat jednosměrku? Starosta: Je tam cyklostezka. Zkusím zjistit, zda je to vůbec možné.

I.Dvořák: Jakým způsobem bude komunikace odvodněna? Starosta: Část vody se odvede směrem k lomu, část vody směrem k trafostanici.

I.Dvořák: Je už podepsaná smlouva s firmou BES? Starosta: Ne.

L.Maršíková: Dotaz na garáž u Sokolky. O jakou budovu se jedná? Starosta: Jedná se o budovu za autobusovou zastávkou.

Š.Dušová: Kdy se plánuje realizace chodníku nad úřadem? Starosta: Pan Žaba bude kapacitně mít čas na podzim.

Návrh: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO schvaluje Smlouvu o dílo číslo SoD/1/2025 na zhotovení díla Krhanice přípoř veřejného osvětlení – dodání a montáž technologie, zemní práce s Elmoz Czech, s.r.o., IČO: 47544929, Černošská 2326, 256 01 Benešov v částce 248 413,- Kč bez DPH.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o dílo číslo SoD/1/2025 na zhotovení díla Krhanice přípoř veřejného osvětlení – dodání a montáž technologie, zemní práce s Elmoz Czech, s.r.o., IČO: 47544929, Černošská 2326, 256 01 Benešov.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

DSO BENE-BUS

Informace starosty. Bylo nám předloženo Rozpočtové opatření, které se vztahuje ke schválenému rozpočtu na rok 2025.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2025 DSO BENE-BUS.

8) Koupě, prodej, pronájem

1. uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036731/VB/4 BN_Krhanice-trafo,kNN-č.parc. 373/5 na pozemcích parc.č. 1981/1, 1983/1, 1983/2, 346/2, 272/1 a 363 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 5 900,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

Informace starosty: Jedná se o natažení kabelu elektrického vedení od transformátoru až k pozemkům lokality Na splazích.

Rozprava:

L.Maršíková: Kabele budou zasahovat do rekonstrukce komunikace. Tyto práce by se měly realizovat dřív. Starosta: Firma o tom ví. Důležité bude udělat alespoň překop u transformátoru.

Návrh: ZO schvaluje zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1981/1, 1983/1, 1983/2, 346/2, 272/1 a 363 k.ú. Krhanice a schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036731/VB/4 BN_Krhanice-trafo,kNN-č.parc. 373/5 na pozemcích parc.č. 1981/1, 1983/1, 1983/2, 346/2, 272/1 a 363 k.ú. Krhanice s ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na dobu neurčitou za cenu 5 900,- Kč na umístění zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

2. uzavřít pachtovní smlouvu pro část pozemku parc.č. 1420/8 k.ú. Krhanice o výměře 2416 m², část pozemku parc. č.1978/2 k.ú. Krhanice o výměře 761 m² a část pozemku parc.č. 1420/2 k.ú. Krhanice o výměře 278 m² pro hospodaření v zemědělství za cenu 4 % z ceny půdy úředně stanovené průměrné ceny pozemků v katastrálním území Krhanice dle vyhlášky č. 298/2014 Sb. o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, v platném znění, na dobu 4 let od 26.6.2025.

Informace starosty: Ukázal na mapě dotčené pozemky k zemědělské výrobě.

Rozprava:

Š.Dušová: Dotaz na cestu k Boroví, zda tam zůstane, když se pozemky pronajmou. Starosta: Ano.

Š.Dušová: Dotaz, zda by šlo cestu zpevnit, aby byla vhodná i pro kočárky? Starosta: Ne, oprava cesty by stála miliony.

L.Maršíková: Kolik jsou 4% z ceny půdy? Starosta: Nevím přesné číslo. Pošlu e-mailem.

Návrh: ZO schvaluje propachtování části pozemku parc.č. 1420/8 k.ú. Krhanice o výměře 2416 m², části pozemku parc. č.1978/2 k.ú. Krhanice o výměře 761 m² a části pozemku parc.č. 1420/2 k.ú. Krhanice o výměře 278 m² a schvaluje uzavření pachtovní smlouvy pro část pozemku parc.č. 1420/8 k.ú. Krhanice o výměře 2416 m², část pozemku parc. č.1978/2 k.ú. Krhanice o výměře 761 m² a část pozemku parc.č. 1420/2 k.ú. Krhanice o výměře 278 m² pro hospodaření v zemědělství za cenu 4 % z ceny půdy úředně stanovené průměrné ceny pozemků v katastrálním území Krhanice dle vyhlášky č. 298/2014 Sb. o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, v platném znění, na dobu 4 let od 26.6.2025 se STATEK POŽÁRY s.r.o., IČO: 05933498, Římská 1276/36, 120 00, zastoupený Mgr. Janem Cilínkem.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

3. uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – uložení vodovodní přípojky pro pozemek 1435/22 k.ú. Krhanice na pozemku parc.č. 2086/1 k.ú. Krhanice dle geometrického plánu č. 1196-12/2025 na dobu neurčitou za cenu 3 000,- Kč.

Informace starosty: Ukázal na mapě, kde se vodovodní přípojka nachází.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje zřídit věcné břemeno na pozemku parc.č. 2086/1 k.ú. Krhanice dle geometrického plánu č. 1196-12/2025 a schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – uložení vodovodní přípojky pro pozemek 1435/22 k.ú. Krhanice na pozemku parc.č. 2086/1 k.ú. Krhanice dle geometrického plánu č. 1196-12/2025 na dobu neurčitou za cenu 3 000,- Kč s MUDr. Kateřinou Bartošovou, Krhanice č.p. 70, 257 42 Krhanice a Janem Bartošem, Krhanice č.p. 70, 257 42 Krhanice.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

4. uzavřít Dohodu o zrušení věcného břemene chůze a jízdy, kdy dojde ke zrušení věcného břemene pro Oprávněnou stranu z věcného břemene paní Marcelu Norkovou a Povinnou stranu Obec Krhanice v tomto rozsahu: ruší se Věcné břemeno chůze a jízdy – oprávnění pro Parcela: 102/4, povinnost k Parcela: 102/20, Parcela: 102/38, Parcela 102/39, Parcela 1439/10, vše obec a k.ú. Krhanice, část obce Krhanice.

Informace starosty: Věcné břemeno pozbylo smyslu.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje uzavření Dohody o zrušení věcného břemene chůze a jízdy, kdy dojde ke zrušení věcného břemene pro Oprávněnou stranu z věcného břemene Marcelu Norkovou a Povinnou stranu Obec Krhanice v tomto rozsahu: ruší se věcné břemeno chůze a jízdy – oprávnění pro parcelu č.102/4, povinnost k parcele č.102/20, parcele č.102/38, parcele č.102/39 a parcele č.1439/10 vše k.ú. Krhanice.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

9) Obecně závazná vyhlášky: noční klid; zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Informace místostarosty o návrhu vyhlášek.

Noční klid – aktualizace akcí a doplnění jedné akce.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Krhanice o nočním klidu.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

Návrh: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Krhanice o regulaci hlučných činností.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

10) Vodohospodářský majetek: Společná voda d.s.o., Dohoda vlastníků (Týnec nad Sázavou)

➤ Společná voda

Informace starosty: Jde o dokončení procesu vstupu obce Krhanice do Společné vody.

- ✓ Zápis č.4/2024 ze zasedání zastupitelstva obce Krhanice konaného dne 24.9.2024: Společná voda d.s.o. – vstup obce Krhanice do dobrovolného svazku obcí

- ✓ Zápis č.6/2024 ze zasedání zastupitelstva obce Krhanice konaného dne 13.12.2024: vzájemná Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů s Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí.
- ✓ Zápis č.1/2025 ze zasedání zastupitelstva obce Krhanice konaného dne 11.3.2025: smlouvu o fúzi svazku Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí sloučením se svazkem Společná voda d.s.o. k 1. 7. 2025; vstup do dobrovolného svazku Společná voda d.s.o. ke dni 1. 7. 2025; souhlas s účastí ve svazku Společná voda d.s.o. a s podmínkami smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí a se stanovami svazku Společná voda d.s.o.; dohoda o úpravě majetkových poměrů o bezúplatném převodu části Posázavského vodovodu na svazek Společná voda d.s.o.

Rozprava:

I.Dvořák: V případě poruchy, kdo bude vodovod opravovat a opravy platit? Starosta: Společná voda.

Návrhy:

A.1) Zastupitelstvo obce schvaluje vložení majetku tvořícího vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Obce Krhanice, IČO: 00232025, Krhanice č.p. 46, 257 42 Krhanice specifikovaného v příloze Příloha č. 1 - Specifikace vodohospodářského majetku (dále jen „Vložený majetek“) do hospodaření dle ustanovení § 38 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem Černolesská 1600, 256 01 Benešov (dále jen „Společná voda“);

A.2) Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy mezi Obcí Krhanice, IČO: 00232025, Krhanice č.p. 46, 257 42 Krhanice a Společnou vodou d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem Černolesská 1600, 256 01 Benešov, na jejímž základě dojde k vložení Vloženého majetku dle předchozího bodu do hospodaření Společné vody a přenesení majetkových práv k Vloženému majetku na Společnou vodu v rozsahu dle stanov Společné vody;

A.3) Zastupitelstvo obce pověřuje Mgr. Aleše Papouška, starostu Obce Krhanice zabezpečit provedení potřebných úkonů k realizaci bodů A.1) a A.2) tohoto usnesení;

A.4) Zastupitelstvo obce pověřuje Mgr. Aleše Papouška, starostu Obce Krhanice uzavřením Smlouvy dle bodu A.2).

B.1) Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o přenechání vodohospodářské infrastruktury do užívání za účelem zajištění jejího provozu mezi Obcí Krhanice, IČO: 00232025, Krhanice č.p. 46, 257 42 Krhanice a dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., IČO: 17408288, se sídlem Černolesská 1600, 256 01 Benešov (dále jen „Společná voda“), na základě níž dojde k přenechání do užívání majetku tvořícího vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Obce Krhanice specifikovaného v příloze Příloha č.1 - Specifikace svěřeného majetku včetně protokolu o převzetí (dále jen „Svěřený majetek“) Společné vodě za účelem zajištění provozování Svěřeného majetku Společnou vodou;

B.2) Zastupitelstvo obce pověřuje Mgr. Aleše Papouška, starostu Obce Krhanice zabezpečit provedení potřebných úkonů k realizaci bodu B.1) tohoto usnesení.

B.3) Zastupitelstvo obce pověřuje Mgr. Aleše Papouška, starostu Obce Krhanice uzavřením Smlouvy dle bodu B.1).

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

- Informace starosty: Z vodovodního řadu obce Krhanice byl udělán vodovodní řad k novým nemovitostem v Chrástu nad Sázavou. Musíme uzavřít dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů na předávání pitné vody.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje uzavření Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů dle zákona o vodovodech a kanalizacích mezi Obcí Krhanice a Městem Týnec nad Sázavou, IČO: 00232904, K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou.

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

11) Různé

❖ Kanalizace – další postup

Z pracovního sezení zastupitelů (11.6.2025): Z hlediska obce by se jednalo o vybudování ČOV a částečně kanalizace – spodek Krhanic až ke škole.

Je třeba rozhodnout, zda obec půjde cestou postupného budování splaškové kanalizace v Krhanicích po etapách, NEBO vybudování tělocvičny s jazykovou učebnou a budování chodníků u hlavní silnice. Rozhodovat se budou občané 18+ obce Krhanice a obce Prosečnice. Rozhodovat se budou formou dotazníku se dvěma variantami. Dotazníky se budou odevzdávat při podzimních volbách v budově základní školy a do schránky obecního úřadu.

Rozprava:

L.Maršíková: Myslím si, že by bylo vhodné veřejné setkání s občany, aby se mohli doptávat na podrobnosti. Starosta: Zásadní je důkladně připravit dotazníky, podklady.

I.Dvořák: Jak dalece se budou zastupitelé řídit rozhodnutím občanů? Je možné, že jejich rozhodnutí nebude souhlasit s tím, jak by se rozhodli zastupitelé. Starosta: Pro mě jako starostu bude názor občanů závazný.

V.Duša: Dotaz na částky první a druhé varianty. Starosta: Částky musí vypracovat odborníci.

Proběhla diskuse, např. o stanovení množství odevzdaných dotazníků – relevantnost odpovědí.

❖ Změna cen pronájmů

Informace starosty: Na pracovní sezení zastupitelů byl odsouhlasen postup, že navyšování nájmů má přímou souvislost s inflací. Výsledné ceny – viz prezentace.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh: ZO schvaluje ceny pronájmu pozemků a nebytových prostor s účinností od 1.7.2025 dle následující tabulky:

Druh pronájmu	Druh pronajímatele	Cena od 1.7.2025	Plocha/období
Pronájem pozemku nebo jeho části	občan	15,00 Kč	m ² /rok
	podnikání	30,00 Kč	m ² /rok
	spolky, pobočné spolky a zájmová sdružení	1,00 Kč	m ² /rok
Dlouhodobý (nad 30 dnů) pronájem nebytových prostor nebo jejich části vyjma klubovny zázemí víceúčelového hřiště	občan	70,00 Kč	m ² /rok
	podnikání	330,00 Kč	m ² /rok
Krátkodobý (do 30 dnů) pronájem nebytových prostor nebo jejich části vyjma klubovny zázemí víceúčelového hřiště	občan	15,00 Kč	m ² /den
	podnikání	30,00 Kč	m ² /den
Pronájem pozemku nebo jeho části pro užitný objem pod pronajímaným pozemkem nebo jeho části	občan	15,00 Kč	m ³ /rok
	podnikání	135,00 Kč	m ³ /rok

PRO (8) – PROTI (0) – ZDRŽEL SE (0)

❖ Dopis JUDr. Ledecké

Starosta: Přečetl dopis JUDr. Ledecké.

Proběhla diskuse se závěrem, že JUDr. Ledecké odpoví na její žádost o odstranění kontejnerů místostarosta, který má na starosti odpadové hospodářství obce.

❖ Tréninkové hřiště před základní školou

Starosta: Informoval, že kolíky na tréninkovém hřišti jsou z geodetického vytýčení. Sokolové by chtěli umístit hřiště s umělou trávou o velikosti 22 x 40 metrů na tréninkové hřiště. Ještě je třeba zjistit finance. Potom se uvidí, zda to řešit jako záměr.

L.Maršíková: V prosinci se hřiště schválilo. Starosta: V prosinci se schválily pouze peníze na záměr, ne realizaci. Ještě je třeba zjistit rozpočet. Potom se uvidí.

I.Zahrádková: Dotaz, zda škola o tom ví? Využívá travnatou plochu před školou každý den. Starosta: Ředitelka školy se k záměru vyjádřila.

Proběhla diskuse bez přijetí závěrů.

12) Diskuse

R.Novotný: Doporučil rozšířit mezeru mezi keři v parku nad úřadem z důvodu dopravní přehlednosti.

Starosta: Podívám se, zda je to možné realizovat.

13) Závěr

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 20:31 hod.

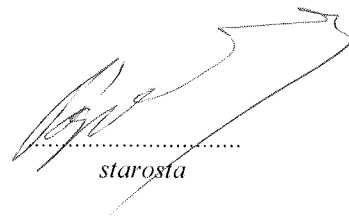
Datum pořízení zápisu: 30.6.2025



.....
ověřovatel



.....
ověřovatel



.....
starosta

Přílohy:

1. Svolání zastupitelstva obce
2. Prezenční listina zastupitelů
3. Prezenční listina občanů
4. Zápis č.2/2025 zastupitelstva obce Krhanice ze dne 16.04.2025