

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Krhanice člen DSO ZFM

## I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodohospodářská společnost Benešov a.s.	47535865	Černoleská 1600	25613 Benešov	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodohospodářská společnost Benešov a.s.	47535865	Černoleská 1600	25613 Benešov	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Krhanice	00232025	Krhanice 46	25742 Krhanice	právnícká

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025  
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)  
Krhanice člen DSO ZFM

IČPE	VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
	Název provozní evidence	
2101-674362-00232025-1/1-47535865	Krhanice, Prosečnice - vodovod	

Vypracoval: Bc. Veronika Podhorská  
Kontroloval: ing. Michal Macháček  
Schválil: Ing. Marcela Zachová

Telefon: 603418827  
E-mail: kalkulace@vhsbenesov.cz  
Datum: 9.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Krhanice člen DSO ZFM

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	44.306243	0.000000

Vypracoval: Bc. Veronika Podhorská  
Kontroloval: ing. Michal Macháček  
Schválil: Ing. Marcela Zachová

Telefon: 603418827  
E-mail: kalkulace@vhsbenesov.cz  
Datum: 9.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Krhance člen DSO ZFM

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
1.	<b>Materiál</b>	mil.Kč	1.661917	1.564680	0.097237	0.000000	0.000000	0.000000	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	1.639347	1.516680	0.122667	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.005032	0.006000	-0.000968	0.000000	0.000000	0.000000	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.017538	0.042000	-0.024462	0.000000	0.000000	0.000000	
2.	<b>Energie</b>	mil.Kč	0.004479	0.004000	0.000479	0.000000	0.000000	0.000000	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.004479	0.004000	0.000479	0.000000	0.000000	0.000000	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	0.091135	0.058000	0.033135	0.000000	0.000000	0.000000	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.077076	0.043000	0.034076	0.000000	0.000000	0.000000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.014059	0.015000	-0.000941	0.000000	0.000000	0.000000	
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	0.297486	0.302200	-0.004714	0.000000	0.000000	0.000000	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.195286	0.200000	-0.004714	0.000000	0.000000	0.000000	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.102200	0.102200	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	0.209499	0.195040	0.014459	0.000000	0.000000	0.000000	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.061093	0.072000	-0.010907	0.000000	0.000000	0.000000	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.148406	0.123040	0.025366	0.000000	0.000000	0.000000	
6.	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
7.	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
8.	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	0.010076	0.003772	0.006304	0.000000	0.000000	0.000000	
9.	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	0.220555	0.094000	0.126555	0.000000	0.000000	0.000000	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.179975	0.085000	0.094975	0.000000	0.000000	0.000000	
10.	<b>Úplně vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	mil.Kč	2.495149	2.221692	0.273457	0.000000	0.000000	0.000000	
A	Počet pracovníků	osob	0.07	0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.033840	0.032000	0.001840				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.022686	0.017000	0.005686				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.035669	0.033000	0.002669				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	73.73	69.42	0.00	0.00	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	2.495149	2.221692	0.000000	0.000000	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.012395	0.149508	0.000000	0.000000	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0.50	6.73	0.00	0.00	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.012395	0.149508	0.000000	0.000000	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.507544	2.371200	0.000000	0.000000	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.033840	0.032000	0.000000	0.000000	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	74.10	74.10	0.00	0.00	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	82.99	82.99	0.00	0.00	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	95.46	91.92	0.00	0.00	
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	-0.000000		0.000000		
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.012395		0.000000		

Stanislava  
Šimová

Digitálně podepsal  
Stanislava Šimová  
Datum: 2026.04.20  
10:59:46 +02'00'

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Krhanice člen DSO ZFM

Tabulka č. 6

		Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	44.306243	50.109932	0.000000	0.000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.217101	0.245539	0.000000	0.000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.217101	0.245539	0.000000	0.000000
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	4.983600	4.983600	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra mezeročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu mezeročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.180450	0.170638	0.000000	0.000000
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.180450	0.170638	0.000000	0.000000
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.012395	0.149508	0.000000	0.000000

Vypracoval: Bc. Veronika Podhorská  
Kontroloval: ing. Michal Macháček  
Schválil: Ing. Marcela Zachová

Telefon: 603418827  
E-mail: kalkulace@vhsbenesov.cz  
Datum: 9.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Krhanice člen DSO ZFM

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00232025 Obec Krhanice

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.102200	0.102200	0.000000	0.000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.837498	0.276000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.196000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0.735298	-0.369800	0.000000	0.000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.837498	0.822000	0.000000	0.000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.626000	0.626000	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0.102200	0.102200	0.000000	0.000000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00232025 Obec Krhanice

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	44.306243	50.109932	0.000000	0.000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.407617	0.461011	0.000000	0.000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.407617	0.461011	0.000000	0.000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0.407617	0.461011	0.000000	0.000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.735298	-0.369800	0.000000	0.000000

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.102200	0.102200	0.000000	0.000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.837498	0.276000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.196000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0.735298	-0.369800	0.000000	0.000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.837498	0.822000	0.000000	0.000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.626000	0.626000	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0.102200	0.102200	0.000000	0.000000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku v nájemném: součtová tabulka

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	44.306243	50.109932	0.000000	0.000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.407617	0.461011	0.000000	0.000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.407617	0.461011	0.000000	0.000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0.407617	0.461011	0.000000	0.000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.735298	-0.369800	0.000000	0.000000

Vypracoval: Bc. Veronika Podhorská  
Kontroloval: ing. Michal Macháček  
Schválil: Ing. Marcela Zachová

Telefon: 603418827  
E-mail: kalkulace@vhsbenesov.cz  
Datum: 9.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Krhance člen DSO ZFM

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00232025 Obec Krhanice

Tabulka č. 5

	Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.	Měrná jedn.	Skutečnost	
			Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		mil.Kč	8.506055	0.000000
		Čerpání	7.364298	0.000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.102200	0.000000
	Čerpání peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
		Čerpání	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

	Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.	Měrná jedn.	Skutečnost	
			Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		mil.Kč	8.506055	0.000000
		Čerpání	7.364298	0.000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.102200	0.000000
	Čerpání peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
		Čerpání	0.000000	0.000000

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Krhanice člen DSO ZFM

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
		Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	vyšší objem vody převzaté	
1.3	- chemikálie	snižené nároky na úpravu pv	
1.4	- ostatní materiál	nižší spotřeba drob.mat.	
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie	zvýšené nároky na čerpání	
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady	alokace pracovníků	
3.2	- osobní náklady další	alokace pracovníků	
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí	nižší objem ext.služeb	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	zvýšené nároky na vlastní činnosti	
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie	zvýšená výrobní náročnost	
9.	Správní režie	zvýšená admin.náročnost	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	zvýšená admin.náročnost	
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná	vyšší celková spotřeba	
C	- z toho domácností	vyšší spotřebaa domácností	
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
E	- z toho domácností		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	vyšší objem vody převzaté	
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulační položky	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné	
		Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Kalkulační položky	Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za 2025 (vodné, stočné)		
tvorba za 2025 (ostatní)		
čerpání za 2025		

Vypracoval: Bc. Veronika Podhorská  
Kontroloval: ing. Michal Macháček  
Schválil: Ing. Marcela Zachová

Telefon: 603418827  
E-mail: kalkulace@vhsbenesov.cz  
Datum: 9.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Díličí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (IČO 47535865)

Krhanice člen DSO ZFM

## Nalezené chyby

Podíl ÚVN/počet prac. v pitné vodě je menší než 0.01 nebo větší než 6 mil.Kč/prac. skutečnost : Nutno komentovat

Podíl ÚVN/počet prac. v pitné vodě je menší než 0.01 nebo větší než 6 mil.Kč/prac. kalkulační : Nutno komentovat

Vypracoval: Bc. Veronika Podhorská  
Kontroloval: ing. Michal Macháček  
Schválil: Ing. Marcela Zachová

Telefon: 603418827  
E-mail: kalkulace@vhsbenesov.cz  
Datum: 9.4.2026